

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 376.../TB-CCTHADS

Buôn Hồ, ngày 17 tháng 5 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số 31/2023/DSST ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 440/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 359/TB-CCTHADS ngày 09/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Hết thời gian thông báo, chỉ có duy nhất Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê, địa chỉ: Số 8 đường 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk nộp Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá (kèm hồ sơ năng lực).

Xét hồ sơ năng lực của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê đảm bảo đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của bà Hoàng Thị Thanh Tuyền và ông Trần Anh Dũng; địa chỉ: Thôn Bình Thành 2, xã Bình Thuận, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; cụ thể:

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định:

Tài sản gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên thuộc thửa đất số 105, tờ bản đồ số 17, diện tích 1.688,6 m² (đất trồng cây lâu năm); địa chỉ thửa đất tại: Phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk. Thời hạn sử dụng đất: 2062. Đất đã được Ủy ban nhân dân thị xã Buôn Hồ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 666542 cấp ngày 17/7/2012 cấp cho bà Hoàng Thị Thanh Tuyền và ông Trần Anh Dũng. Lô đất có vị trí tứ cận:

+ Phía đông giáp thửa đất số 106 và thửa đất số 119 cạnh dài 7,5m; 8,5 m

+ Phía tây giáp đường cạnh dài 27,7 m;

+ Phía nam giáp thửa đất số 127 cạnh dài 79,9 m

+ Phía bắc giáp thửa đất số 104 cạnh dài 23,8 m; 2,3 m; 54,5 m.

Tài sản gắn liền với đất:

- Cây cà phê: 105 cây trồng năm 2001;
- Cây cây mít: 07 cây trồng năm 2020;
- Cây sầu riêng: 12 cây trồng năm 2020;
- Cây bưởi: 14 cây trồng năm 2020;
- Cây chè: 01 cây trồng năm 2020;

(Theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk)

2. Đơn vị tổ chức thẩm định giá:

Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê

Địa chỉ: Số 8 đường 2, buôn Ako Dhong, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo cho các bên được sự được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Trọng Việt Hà